

Số: 104 /TB - THADS

Tây Ninh, ngày 16 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO
V/v công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản (có hiệu lực từ 01/7/2017);

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản để thi hành án của Tổng cục Thi hành án dân sự;

Do đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên của ông Nguyễn Văn Hiệp, bà Nguyễn Thị Hằng với các nội dung sau:

a) Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh;

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thửa số **5195**, tờ bản đồ số 06, tọa lạc ấp Thanh Trung, xã Thanh Điền, huyện Châu Thành, tỉnh Tây Ninh, theo giấy CNQSDĐ số AP698996 do UBND huyện Châu Thành cấp ngày 09/7/2009, diện tích theo giấy chứng nhận là 337,5m² (100m² ONT, 237,5m² đất trồng lúa); thửa mới số 209, tờ bản đồ số 29, diện tích 519,4m² (trong đó: quy hoạch lộ giới là 174,7m², 100m² ONT, 244,7m² đất trồng lúa) theo Sơ đồ hiện trạng số 961/SĐHT ngày 21/01/2021 của Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Tây Ninh – chi nhánh Châu Thành

c) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 709.238.000 đồng (bảy trăm lẻ chín triệu, hai trăm ba mươi tám ngàn đồng)

d) Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản quy định tại khoản 4 Điều này: Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá; Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả; Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản; Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp; Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

đ) Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày đăng thông báo đến hết 08 giờ 00 ngày **21/6/2021**, tại Văn phòng Cục THADS tỉnh Tây Ninh hoặc nộp trực tiếp cho Chấp hành viên giải quyết hồ sơ.

f) Hồ sơ của tổ chức bán đấu giá gồm: văn bản tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện ; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu...).

Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình phát hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình phát hành. (Hồ sơ không được hoàn trả)./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Tổng cục THADS (đăng tin);
- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Tây Ninh (đăng tin);
- Công TTĐT QG về đấu giá tài sản (đăng tin);
- Lưu: HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Lê Tuấn An